

Rue du Champ Simon

Mr ZERDOUN Philippe

AV n°139, 142 et 143

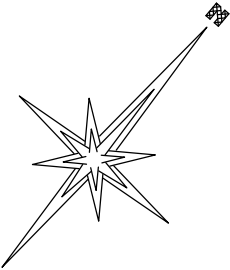
(avant réunion et division)

PLAN FONCIER - V2

ECHELLE : 1/250

2 juillet 2025

Matricule	X insertion	Y insertion	Matricule	X insertion	Y insertion
1	1394098.80	5196651.64	20	1394134.59	5196649.13
2	1394081.69	5196644.20	21	1394134.79	5196651.95
3	1394080.13	5196643.58	22	1394134.47	5196652.33
4	1394084.35	5196633.69	23	1394122.24	5196666.49
5	1394087.57	5196626.21	24	1394131.78	5196678.55
6	1394091.16	5196627.26	25	1394146.07	5196666.59
7	1394091.13	5196627.17	26	1394158.81	5196655.83
8	1394094.90	5196625.97	27	1394149.59	5196642.22
9	1394094.91	5196626.03	28	1394149.18	5196642.50
10	1394107.62	5196625.82	29	1394142.06	5196647.32
11	1394108.00	5196626.15	30	1394136.88	5196646.47
12	1394113.07	5196630.53	31	1394112.89	5196625.76
13	1394113.38	5196634.76	32	1394113.27	5196626.09
14	1394100.76	5196649.37	33	1394136.31	5196622.61
15	1394120.60	5196668.39	34	1394123.36	5196625.64
16	1394108.71	5196657.71	35	1394093.10	5196622.11
17	1394105.29	5196654.46	36	1394093.07	5196621.82
18	1394121.10	5196637.46	37	1394089.32	5196622.15
19	1394124.40	5196640.33			



G - partie cédée à la commune d'ECHILLAIS
S arpentée = 27m²

Rue du Champ Simon

M. et Mme WERNER Christophe
AV 70

A - M. ZERDOUN Philippe
S=570 m²

B - M. ZERDOUN Philippe
S=653 m²

C - M. ZERDOUN Philippe
S=653 m²

M. FONTAINE Jean-Pierre
AV 56

LEGENDE

- Relevé régulier des lieux
- Station
- Limite restituée suivant PV de bornage et plan de bornage et de division établis par M. BRUNET le 17 février 2005
- Limite
- Limite - division
- Borne implantée le 17 mars 2025
- Application cadastrale
- Mur (ou clôture) privatif(ve)
- Mur (ou clôture) mitoyen(ne)

F - passage commun pour B, C et D

S cadastrale = 2a50ca
(servitude de passage au profit de AV 140 et 141)

E - passage commun pour B, C et D
S=118 m²

D - Partie donnée à M. ZERDOUN Emmanuel
S=435 m²

Rattachement planimétrique : Lambert 93cc46
Rattachement altimétrique : sans objet



SARL AFETI
BOUCHON Amandine - Ingénieur Géomètre-Expert
BRUNET Jean-Brice - Géomètre-Expert DPLG

64 Avenue Diéras - 17300 Rochefort - 05.46.87.69.75
7 ZA "La Claircière" - 13 Avenue de Bel Air - 17310 St-Pierre d'Oléron - 05.46.36.48.88

contact@afeti-geometre.fr



GÉOMÈTRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR